

# část B

## SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

v rozsahu dle vyhl.  
. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky  
. 62/2013 Sb.

**HODSLAVICE Č.P. 213,  
k.ú. Hodslavice, parc.  
. 218**

**Dokumentace pro STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Obsah

<b>1.....</b>	<b>POPIS ÚZEMÍ STAVBY</b>	<b>4</b>
<i>Charakteristika stavebního pozemku.....4</i>		
<i>Výčet a závěry provedených průzkumů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.).....4</i>		
<i>Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....4</i>		
<i>Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....4</i>		
<i>Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....4</i>		
<i>Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....4</i>		
<i>Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé).....5</i>		
<i>Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).....5</i>		
<i>Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....5</i>		
<b>2.....</b>	<b>CELKOVÝ POPIS STAVBY</b>	<b>5</b>
<i>Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....5</i>		
<i>Celkové urbanistické a architektonické řešení.....5</i>		
<i>urbanismus.....5</i>		
<i>architektonické řešení.....5</i>		
<i>Celkové provozní řešení, technologie výroby.....5</i>		
<i>Bezbariérové užívání stavby.....5</i>		
<i>Bezpečnost při užívání stavby.....5</i>		
<i>Základní charakteristika objektů.....5</i>		
<i>stavební řešení.....5</i>		
<i>konstrukční a materiálové řešení.....5</i>		
<i>mechanická odolnost a stabilita,.....6</i>		
<i>Technická a technologická zařízení.....6</i>		
<i>Požárně bezpečnostní hodnocení.....6</i>		
<i>Zásady hospodaření s energiemi.....6</i>		

# část B

## SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

v rozsahu dle vyhl.  
. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky  
. 62/2013 Sb.

kritéria tepelně technického hodnocení.....	6
posouzení využití alternativních zdrojů energií.....	7
<i>Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....</i>	<i>7</i>
<i>Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....</i>	<i>7</i>
ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	7
ochrana před bludnými proudy.....	7
ochrana před technickou seizmicitou zahrady.....	8
ochrana před hlukem.....	8
protipovodňová opatření.....	8
<b>3..... Připojení na technickou infrastrukturu</b>	<b>8</b>
<i>Napojovací místa technické infrastruktury.....</i>	<i>8</i>
<i>Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky.....</i>	<i>8</i>
<b>4..... dopravní řešení</b>	<b>9</b>
<i>Popis dopravního řešení.....</i>	<i>9</i>
<i>Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....</i>	<i>9</i>
<i>Doprava v klidu.....</i>	<i>9</i>
<i>Pěší a cyklistické stezky.....</i>	<i>9</i>
<b>5..... Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav</b>	<b>9</b>
<i>Terénní úpravy.....</i>	<i>9</i>
<i>Použité vegetační prvky.....</i>	<i>9</i>
<i>Biotechnická opatření.....</i>	<i>9</i>
<b>6..... popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</b>	<b>9</b>
<i>Vliv stavby na životní prostředí.....</i>	<i>9</i>
<i>Vliv stavby na přírodu a krajinu.....</i>	<i>10</i>
<i>Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000.....</i>	<i>10</i>
<i>Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.....</i>	<i>10</i>
<i>Návrhová ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....</i>	<i>10</i>
<b>7..... Ochrana obyvatelstva</b>	<b>10</b>
<b>8..... zásady organizace výstavby</b>	<b>10</b>

# **část B**

## **SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

v rozsahu dle vyhl.  
. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky  
. 62/2013 Sb.

<i>Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,</i> .....	10
<i>Odvodnění staveniště</i> .....	10
<i>Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu</i> .....	10
<i>Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky</i> .....	11
<i>Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin</i> .....	11
<i>Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)</i> .....	11
<i>Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace</i> .....	11
<i>Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin</i> .....	11
<i>Ochrana životního prostředí při výstavbě</i> .....	11
<i>Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů</i> .....	11
<i>Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb</i> .....	13
<i>Zásady pro dopravně inženýrské opatření</i> .....	13
<i>Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)</i> .....	13
<i>postup výstavby, rozhodující dílčí termíny</i> .....	13

## OBSAH

### POPIS ÚZEMÍ STAVBY

#### Charakteristika stavebního pozemku

Parcela č. 218 k.ú.: Hodslavice je ve stávajícím stavu z části zastavěna objektem č.p. 213, dále se na parcele nachází příjezdová cesta, stání pro auta, plechová kůlna.

Návrh rekonstrukce 4 nájemních bytů je situován do objektu č.p. 213.

Terén je v části přilehlé k domu rovinatý, ve východní části pozemku je terén svažité.

Staveniště je přístupné stávajícím sjezdem z místní komunikace.

Navržená stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu.

#### Výčet a závěry provedených průzkumů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V rámci přípravy zakázky byla provedena prohlídka a zaměření zájmové parcely a budovy. Výsledky prohlídky a zaměření byly zapracovány do projektové dokumentace. Vzhledem k charakteru a rozsahu rekonstrukce nebyly žádné další průzkumy potřebné.

#### Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu.

#### Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

V rámci přípravy zakázky byla provedena prohlídka a zaměření zájmové parcely. Výsledky prohlídky a zaměření byly zapracovány do projektové dokumentace.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

#### Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržená rekonstrukce domu nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

Během stavebních prací budou dodrženy požadavky na hluk ze stavební činnosti dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ochrana proti prašnosti během stavby bude zajištěna vhodným opatřením, například oplachtováním vozidel, případně skrápěním.

Ochrana před znečištěním komunikací bude zajištěna očištěním vozidel stavby před opuštěním staveniště, případné znečištění komunikací bude neprodleně odstraněno. Navržená stavba nebude nijak ovlivňovat okolní stavby a pozemky, ani nijak neovlivní odtokové poměry v území. Likvidace dešťových vod bude řešena do stávajícího systému.

#### Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bourací práce v nosných zdech budou spočívat především v přibourání ostění dveřních otvorů do bytových jednotek č.1 a č.2 a přibourání ostění oken v 1.NP i 2.NP. Dále pak budou vybourány 3 komíny po úroveň podlahy půdy. V rámci bouracích prací bude také odstraněna stávající nástavba s pultovou střechou v 2.NP na jižním rohu budovy.

Dále budou probourány některé příčky kvůli dispozičním změnám.

Bourací práce nebudou vytvářet žádnou ekologickou zátěž při jejich provádění. Bude dbáno na maximální omezení prašnosti, která se může při bourání obvodového zdiva vyskytnout a to tak, že bourané zdivo a omítky budou zvlhčovány. Hlučné práce budou omezeny výhradně na pracovní dny v době od 7<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup> hodin.

Likvidace stavebního odpadu bude provedena dle závazných zákonů a vyhlášek zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů, a dále v souladu s obecně závaznou vyhláškou obce Hodslavice.

### Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Objekt č.p.213 se v návrhu půdorysně nezvětšuje.

### Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu zůstane stávající, z místní komunikace.

### Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Termín zahájení rekonstrukce je přímo ovlivněn získáním dotace na tuto rekonstrukci.

## CELKOVÝ POPIS STAVBY

### Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účelem návrhu je rekonstrukce stávajících bytů i samotného objektu.

Rekapitulace zastavěné plochy

Stávající stavba objektu č.p.213	plocha 149 m <sup>2</sup>
Zahrada	316 m <sup>2</sup>
Celková plocha parc.č. 218	465 m <sup>2</sup>

Zastavěná plocha se v návrhu nemění oproti stávajícímu stavu.

### Celkové urbanistické a architektonické řešení

urbanismus

Rekonstrukce objektu respektuje stávající stav a žádné nové urbanistické řešení nevzniká.

architektonické řešení

Povrchy vnějších stěn bude tvořit silikonová probarvená omítka a dřevěný obklad. Střecha zůstane valbová, střešní krytina bude však vyměněná za lehký falcovaný plech..

### Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o rekonstrukci nájemních bytů, žádný provozní ani výrobní program tedy není předmětem návrhu.

### Bezbariérové užívání stavby

Bytové jednotky č.1 a č.2 v 1.NP jsou navrženy jako bezbariérové. Stávající výškové rozdíly podlah v bytech, chodbě a u vchodových dveří budou srovnány, což znamená, že v části, kde je ve stávajícím stavu dle projektové dokumentace určena výška  $\pm 0,000$ , bude úroveň podlahy zvednutá o 180mm. V místech před vchodovými dveřmi budou chodníky vyřešeny a vyspádovány tak, aby umožnily bezbariérový přístup do domu, bez zdolávání překážek.

### Bezpečnost při užívání stavby

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci nájemních bytů, nebudou při jejím užívání vznikat žádné zvláštní situace ohrožující bezpečnost jeho uživatelů nad rámec dosavadního užívání. Všechny konstrukce budou navrženy v souladu s platnou legislativou, vnitřní povrchy budou dodržovat požadavek na minimální součinitel smykového tření 0,6.

### Základní charakteristika objektů

stavební řešení

Ze stavebního hlediska projektová dokumentace řeší kompletní rekonstrukci celého domu, včetně výměny inženýrských sítí a změn dispozice na nájemní bytový dům.

konstrukční a materiálové řešení

(1) Střecha:

Stávající valbová střecha bude včetně krovů odstraněna a na jejím místě je navržena nová valbová střecha stejné výšky, rozměrů a tvarů. Přesah střechy bude opatřen dřevěným podbitím barvou shodným dřevěnému venkovnímu obkladu.

(1) Nosné stěny:

Dostavované části nosných stěn budou řešeny tvárnicemi Porotherm tl.30 cm.

(2) Překlady:

Ve stávajících příčkách jsou navrženy překlady z válcovaných profilů I100, do nosných stěn je navržena soustava profilů I 150. Do nově budovaných příček jsou navrženy systémové nenosné překlady Ytong.

(3) Dělicí stěny:

Nenosnou konstrukci stěn tvoří porobetonové tvárnice Ytong.

(4) Základy:

Provede se odkop objektu a kompletně bude vyměněna hydroizolace včetně provedení okapových chodníků.

(5) Stropní konstrukce:

Stávající stropní konstrukce budou zachovány.

(6) Komíny:

Komín pro vzduchotechniku od úrovně půdy bude nově vyzděn z komínového systému Schiedel. Navazující průduch stávajícího komínového tělesa bude vyložkován nerezovou vložkou.

(7) Povrchové úpravy:

Vnější zdi:

Budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem a konečná úprava bude provedena silikonovou probarvenou omítkou, provede se částečné venkovní dřevěné obložení ze sibiřského modřínu a sokl s povrchovou úpravou provedenou z marmolitu.

Vnitřní zdi:

Vnitřní zdi budou vystěrkovány a opatřeny štukovou omítkou. V místnostech kuchyní a koupelen budou části obložené keramickým obkladem.

Podlahy:

V 1.NP budou na vybrušený anhydrit nalepeny dlažby a vinylové podlahy.

V 2.NP budou stávající podlahové krytiny odstraněny včetně podkladních vrstev. Po vyrovnání betonem a vystěrkování budou položeny dlažby a vinylové podlahy.

(8) Výplně otvorů:

Okenní otvory jsou navrženy plastové, z exteriéru v odstínu šedé a z interiéru bílé. Vstupní dveře budou plastové. Interiérové dveře budou z DT jádra.

(9) Klempířské práce:

V rámci klempířských prací se na pobití nového krovu osadí střešní krytina v podobě falcovaného plechu. Dále se provede kompletní výměna okapů, okapových svodů a okenních parapetů z materiálu příbuznému střešní krytině.

mechanická odolnost a stabilita,

Návrh konstrukcí vychází ze statických podkladů dodavatele zvoleného systému, při dodržení technologických a konstrukčních předpisů je stavba odolná proti:

- zřícení stavby nebo její části
- většímu stupni nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technického zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

### Technická a technologická zařízení

Jedná se o vytvoření a rekonstrukci nájemních bytů, žádný provozní ani výrobní program tedy není předmětem návrhu.

### Požárně bezpečnostní hodnocení

Vzhledem k charakteru rekonstrukce stávajících bytů není nově řešena požární bezpečnost.

### Zásady hospodaření s energiemi

kritéria tepelně technického hodnocení

Vzhledem k charakteru navržené stavby nejsou tepelně technická kritéria sledována.

posouzení využití alternativních zdrojů energií

Vzhledem k charakteru navržené stavby není možnost využití alternativních zdrojů energií sledována.

#### Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Z hlediska požadavků hygieny nejsou na stavbu kladeny nároky. Stavba bude vybavena přirozeným i umělým osvětlením, je větratelná přirozeným způsobem přes okna. Stavba není zdrojem hluku, budou tedy dodrženy limity pro hlukovou zátěž v chráněném venkovním i vnitřním prostoru okolních staveb (rodinných domů – staveb pro bydlení).

Stavba je navržena tak, že nemůže ohrozit zdraví osob.

#### ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY

V projektu přístavby není vzduchotechnika řešena.

#### VYTÁPĚNÍ, CHLAZENÍ

Vytápění bude zařízení elektrokotly umístěnými v každé bytové jednotce. V 1.NP v místnostech 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09 a 1.11 bude podlahové topení. V místnostech č. 1.06 a 1.10 budou umístěny topné žebříky a v místnosti 1.12 bude umístěno deskové otopné těleso. V 2.NP ve všech místnostech kromě 2.01, 2.04 a 2.12 budou umístěna desková otopná tělesa, v místnostech 2.04 a 2.12 budou topné žebříky.

#### VODOVOD

V budově budou vyměněny vodovodní rozvody a budou přizpůsobeny nové dispozici. Tyto rozvody budou vyměněny pouze v části od vodoměru po vyústění.

#### KANALIZACE

V budově budou vyměněny kanalizační rozvody a budou přizpůsobeny nové dispozici. Tyto rozvody budou vyměněny pouze v části od průchodu kanalizace přes základy budovy až po sanitu.

#### ODPADY

Stavba produkuje odpad domovní, zařazený do skupiny 20 – Odpady komunální a jim podobné odpady ze živností, úřadů a z průmyslu vč. odděleně sbíraných složek těchto odpadů.

Likvidace odpadů bude i nadále řešena centrálním svozem.

#### HLUK

Při stavebních pracích nebude překročena nejvyšší Ekvivalentní hladina akustického tlaku  $L_{Aeq,T}$  určené nařízením vlády č.272/2011. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Veškeré hlučné operace budou omezeny na minimum a budou prováděny výhradně v dobu, určenou majitelem objektu. Budou dodrženy limity podle nařízení vlády č.272/2011 Sb.

Během užívání navržené stavby nebudou převyšovány stanovené maximální limity hluku.

#### VIBRACE

V rámci stavebních prací nejsou navržena žádná zařízení, která by byla zdrojem vibrací.

#### PRAŠNOST

Během stavebních prací budou přijata taková vhodná opatření, aby byla minimalizována prašnost během stavebních prací – vozidla stavby budou zaplachtována, během bouracích prací bude odstraňované konstrukce skrápěny stejně jako odvážený odpad ze stavební činnosti.

#### OCHRANA PŘED ÚČINKY BLESKU

Bude vybudována nová jímací soustava svedená do zemnicích tyčí. Celkový odpor jímací soustavy bude kontrolně změřen.

#### Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

ochrana před pronikáním radonu z podloží

V projektu rekonstrukce nebude ochrana před pronikáním radonu z podloží řešena.

ochrana před bludnými proudy

V okolí stavby se nenachází žádné významné zdroje bludných proudů (tramvajové a železniční trati stejnosměrného trakčního vedení), výskyt bludných proudů se tedy nepředpokládá.

ochrana před technickou seizmicitou zahrady

V okolí navržené stavby se nenachází žádné významné zdroje technické seismicity, její výskyt se tedy nepředpokládá.

ochrana před hlukem

Charakter navržené stavby – nájemní byty – neodpovídá definici chráněných staveb z hlediska hluku dle zákona č. 183/2006 Sb. o ochraně zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Ochrana navržené stavby proti hluku tedy není řešena.

protipovodňová opatření

Vzhledem k charakteru navržené stavby a vzhledem k tomu, že se stavba nenachází v povodňovém území, nejsou zvláštní protipovodňová opatření pro dotčenou stavbu řešena.

## PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

### Napojovací místa technické infrastruktury

Stávající objekt č.p.213 je již napojen na vodovodní, kanalizační instalace, rozvod plynu, telefonní připojení.

### Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky

Stávající přípojky budou zachovány.

#### - Bezpečnost práce

Ochrana před nebezpečným dotykem je navržena samočinným odpojením od zdroje a proudovým chráničem (nízké napětí). Pro správnou funkci přepětových ochranných zařízení je zapotřebí provádět jejich pravidelnou kontrolu. Obsluhu přístrojů v rozvaděcích a veškeré údržbářské práce na el. zařízení smí vykonávat pouze pracovníci s příslušnou kvalifikací.

Veškeré montážní a údržbářské práce musí být prováděny odbornou firmou při dodržování platných ČSN a elektrotechnických předpisů. Před uvedením do provozu nových zařízení musí být na instalaci provedena výchozí revize. Ve stanovených lhůtách je nutno provádět revize elektrického zařízení.

#### - Požární zabezpečení

Základní ochrana zabráňující požáru je provedena jištěním napájecího rozvodu a spotřebičů proti vzniku nadproudů a přetížení. Realizovaný systém el. instalací musí být periodicky kontrolován diagnostickými prohlídkami a revizemi. Objekt bude vybaven požárními hlásiči v souladu s vyhláškou č. 23/2008 Sb.

#### - Certifikace

Všechny výrobky, které podléhají povinnému schvalování a certifikaci ve smyslu příslušných zákonů musí být vybavené příslušnými schvalovacími a certifikačními protokoly zpracovanými autorizovanou zkušebnou. Bez těchto dokumentů nelze provést instalaci těchto výrobků.

### Technologie vytápění, ohřevu TUV a větrání:

Vytápění bude zařízení elektrotoply umístěnými v každé bytové jednotce. V 1.NP v místnostech 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09 a 1.11 .bude podlahové topení. V místnostech č. 1.06 a 1.10 budou umístěny topné žebříky a v místnosti 1.12 bude umístěno deskové otopné těleso. V 2.NP ve všech místnostech kromě 2.01, 2.04 a 2.12 budou umístěna desková otopná tělesa, v místnostech 2.04 a 2.12 budou topné žebříky.

Větrání přístavby je zajištěno přirozeným způsobem přes okenní otvory.

### Plynovod

Plynovod nebude do objektu přiveden.

### Zdravotechnické instalace

Veškeré instalace budou vyměněny za nové a budou navazovat na nové dispozice.

### Kanalizace

Odvod dešťových vod ze střechy je navržen do stávajícího systému.



### Vodovod

Je plánováno nadále používat stávající vodovodní přípojku.

## DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

### Popis dopravního řešení

#### Doprava v klidu

Stání pro auta je zajištěno na parc. č. 218, stávající betonové panely budou vyjmuty, zpevněná plocha se zvětší oproti stávajícímu stavu a bude položena zatravněvací dlažba.

#### Napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu

Napojení pozemku na sousední komunikaci zůstává stávající – vjezdem z místní komunikace.

#### Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu zůstává stávající, navrženými stavebními pracemi se nijak nemění.

#### Doprava v klidu

4 parkovací stání budou řešena na pozemku č.218 k.ú.: Hodslavice.

### Pěší a cyklistické stezky.

Vzhledem k charakteru navržené stavby nejsou pěší a cyklistické stezky řešeny.

## ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

### Terénní úpravy

Některé části k budově přilehlých zpevněných ploch budou vyspádovány.

### Použité vegetační prvky

Není předmětem návrhu.

### Biotechnická opatření

Vzhledem k charakteru navržené stavby nejsou předmětem dokumentace žádná biotechnická opatření

## POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

### Vliv stavby na životní prostředí

#### OVZDUŠÍ

Navržená přístavba není zdrojem znečištění ovzduší.

#### HLUK

Nebudou převyšovány stanovené maximální limity hluku.

#### VODA

Navržená stavba nemůže negativně ovlivnit kvalitu povrchových i podzemních v okolí stavby, v rámci stavebních prací není navrženo osazení žádného zdroje znečištění vod. Navržená stavba nebude vybavena kanalizací, likvidace splaškových odpadních vod není řešena.

#### ODPADY

Odvod dešťových vod ze střechy je navržen do stávajícího systému

#### PŮDA

Není předmětem návrhu.

### Vliv stavby na přírodu a krajinu

V navrhovaném stavu nebude provozována žádná činnost negativně ovlivňující životní prostředí.

#### Likvidace odpadů

Během užívání stavby budou převážně vznikat komunální odpady, a to směsný komunální odpad, plasty, papír, sklo, objemný odpad, biologický odpad, v menší míře bude vznikat také nebezpečný odpad (baterie, nepoužitelná léčiva, barvy, vyřazena elektrická zařízení, zářivky aj.). Tento odpad vzniklý užíváním přístavby bude likvidován spolu s komunálním odpadem vzniklým užíváním sociálních bytů.

Ve stavebních konstrukcích není obsažen azbest.

Stavební odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů.

Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.

#### Likvidace dešťových vod

Odvod dešťových vod ze střechy je navržen do stávajícího systému

#### Akustika

Nebudou převyšovány stanovené maximální limity hluku.

#### Ochrana ovzduší

Navržená přístavba není zdrojem znečištění ovzduší.

### Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Vzhledem k charakteru navržená stavba nemá žádný vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

### Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Navržený záměr nespadá dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí ani do kategorie I, která vyžaduje posuzování vlivů na životní prostředí, ani do kategorie II, vyžadující zjišťovací řízení.

### Návrhová ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Navržená stavba nevytváří nároky na stanovení ochranných či bezpečnostních pásem, ani na jakákoliv omezení či podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

## **OCHRANA OBYVATELSTVA**

Z hlediska ochrany obyvatelstva nejsou na navrženou stavbu kladeny žádné zvláštní nároky.

## **ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.

Během stavebních prací bude pro výstavbu zřízen staveništní odběr silnoproudu. Odběr bude řešen ze stávajících rozvodů el. energie v objektu č.p. 213.

### Odvodnění staveniště

Potřeba odvodnění staveniště se nepředpokládá.

### Nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveništní odběr médií bude zajištěn ze stávajících měřených vnitřních rozvodů stávajícího objektu č.p.213.

## Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

### HLUK

Při stavebních pracích nebude překročena nejvyšší Ekvivalentní hladina akustického tlaku  $L_{Aeq,T}$  určené nařízením vlády č.272/2011. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Veškeré hlučné operace budou omezeny na minimum a budou prováděny výhradně v pracovní dny v denní dobu, tedy max od 6:00 do 22:00. Budou dodrženy limity podle nařízení vlády č.272/2011 Sb.

### PRAŠNOST

Během stavebních prací budou přijata taková vhodná opatření, aby byla minimalizována prašnost během stavebních prací – vozidla stavby budou zaplachtována.

### Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci dopravní obsluhy je uvažován provoz dopravních prostředků pro přívoz a odvoz materiálu a nářadí a využívání osobních případně malých nákladních vozidel typu pickup pro dopravu pracovníků dodavatele a drobného materiálu a nářadí. Pro příjezd na staveniště budou používány veřejné komunikace, jejichž užívání podléhá podmínkám platných zákonů a vyhlášek. Používaná vozidla musí svým technickým stavem a vybavením vyhovovat platným předpisům. Nákladní vozidla budou u stavby přistavena pouze po dobu manipulace s dopravovaným materiálem a nářadím. V případě znečištění stávajících vozovek zajistí zhotovitel stavby jejich čištění, a to při každém větším znečištění nikoli pouze až po dokončení všech prací. V případě poškození stávajícího povrchu komunikací provede zhotovitel stavby nápravu do původního stavu na své náklady.

### Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby parc. č. 218 k.ú. Hodslavice, o povolení zvláštního užívání komunikace nebude nutno žádat, ani o jakékoliv zábory – dočasné či trvalé.

### Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Bilance odpadů ze stavby objektu (předpokládaný výčet odpadů dle vyhl. č. 381/2001 Sb., příloha č.I, skupina katalogu odpadů č.17, stavební a demoliční odpady)

Nakládání s odpady se bude řídit zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

### Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není předmětem projektové dokumentace.

### Ochrana životního prostředí při výstavbě

Kromě obecně platných podmínek nejsou na staveniště stanoveny další podmínky pro ochranu životního prostředí ve výstavbě.

Stavba musí být navržena a postavena takovým způsobem, aby neohrožovala hygienu nebo zdraví jejich uživatelů nebo sousedů, především v důsledku:

- a) uvolňování toxických plynů,
- b) přítomnosti nebezpečných částic nebo plynů v ovzduší,
- c) emise nebezpečného záření,
- d) znečištění nebo zamoření vody nebo půdy,
- e) nedostatečného zneškodňování odpadních vod, kouře a tuhých a kapalných odpadů,
- f) výskytu vlhkosti v částech stavby nebo na površích uvnitř stavby.

### Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

§15 zákona č. 309/2006 Sb.

(1) V případech, kdy při realizaci stavby

a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,

*je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.*

Případ dle bodu 1 a) a 1 b) nenastane, a proto zadavatel stavby není povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

*(2) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.*

Před zahájením stavebních prací musí být všichni pracovníci seznámeni s platnými bezpečnostními předpisy a normami, zejména s bezpečnostními a technickými požadavky uvedených v ustanovení zák. č. 262/2006 Sb. Zákoníku práce, ustanovení nař. vlády 101/2005 Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nař. vlády č.362/2005 Sb o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, která upravuje způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci na pracovištích, na nichž jsou zaměstnanci vystaveni nebezpečí pádu z výšky, nebo pádu do volné hloubky.

O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, se provede zápis do stavebního deníku. Veškeré zásady BOZP musí být dodržovány po celou dobu výstavby všemi pracovníky. Jedná se o všeobecná ustanovení (práva a povinnosti jednotlivých pracovníků podle jejich zařazení a zodpovědnosti), způsobilost pracovníků (zdravotní prohlídky, školení apod.) a jejich vybavení OOPP a to zejména pro stavební práce spojené s montáží a demontáží konstrukcí a práce ve výšce je třeba dodržení zejména následujících paragrafů z Nařízení vlády, Zákonů a Vyhlášek a s nimi pak související ČSN:

Zák. č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

-část pátá -BOZP:

-hlava I. - předcházení ohrožení života a zdraví při práci ...§§101 a 102

-hlava II - povinnosti zaměstnavatele, práva a povinnosti zaměstnance...§§ 103,104,105,106,108

část třináctá — společná ustanovení

-hlava I. - montážní práce a pracovní tempo ... § 300

-hlava II. - základní povinnosti zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců ...§§ 301 a 302

Nař vlády č.101/2005 Sb o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, zejména, 3+ příloha NV č. 101/2005 Sb. Článek 1 až 10

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) část I. - hlava I... §1 až §5,hlava II....§7,hlava III....§9,část III. §14 až §18

Nař. vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí — zejména příloha č. 1 a č. 2

Nař. vlády č. 362/2005 Sb o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky §1,§3 odst. 1, odst. 2, odst.3,odst.4 a odst. 7, § 4+ příloha NV

Nař. vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

§§ 1, 2 3, 14,příloha č. 1

příloha č. 2 čl. XI (montážní práce) a č. XVII (práce na údržbě a opravách)

příloha č. 4 (náležitosti k oznámení o zahájení prací)

příloha č. 5 čl. 5 – práce, při nichž hrozí pád z výšky do volné hloubky

Nař. vlády č.495/2001 Sb. školení o způsobu používání jednotlivých osobních ochranných pracovních prostředků po práce ve výškách, jejich stanovení z hlediska rizik, návod výrobce pro používané OOPP

### Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Staveniště v době provádění prací bude zcela nepřístupné třetím osobám a nejsou nutné úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

### Zásady pro dopravně inženýrské opatření

V rámci řešené stavby na vlastním pozemku investora, která nevyžaduje zřízení záborů veřejných komunikací, nejsou navržena žádná dopravně inženýrská opatření.

Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby parc. č. 218 k.ú. Hodslavice, o povolení zvláštního užívání komunikace nebude nutno žádat.

Pro zásobování bude využit stávající sjezd na pozemek.

Během realizace nebudou provedeny žádné zábory komunikace, a nebude ohrožena dopravní situace v lokalitě.

K realizaci nebudou potřeba žádné nadměrné náklady. Zásobování bude prováděno vozidlem s nosností do 7t.

Po celou dobu stavby bude umožněna dopravní obsluha a zajištěn přístup ke všem objektům dopravně napojeným na stavbou dotčené komunikace.

Během výstavby nedojde k omezení provozu na místních komunikacích.

### Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Žádné speciální podmínky pro provádění stavby nejsou v rámci řešené stavby navrženy.

### postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude probíhat podle harmonogramu, který zpracuje vybraný dodavatel stavby.

Předpokládaný termín zahájení stavby - do 1 roku po obdržení dotací.

Předpokládaná doba provádění stavebních prací – 1 rok.

Stavební práce budou probíhat pouze v pracovní dny v denní dobu.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm  
Prosinec 2017

.....